



CITTÀ DI CAVA DE' TIRRENI

(Provincia di Salerno)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<i>Num.</i>	<i>Data</i>	<i>Oggetto</i>
67	09/05/2022	APPROVAZIONE TARIFFE CANONE MERCATALE - ANNO 2022

L'anno duemilaventidue, il giorno nove del mese di Maggio alle ore 13:30 e seguenti, nell'apposita sala del Palazzo di Città, debitamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. Al momento della trattazione dell'argomento sopra riportato, sono presenti:

	<i>Nome e cognome</i>		<i>Presente</i>
1	Vincenzo Servalli	Sindaco	SI
2	Nunzio Senatore	Assessore	SI
3	Annamaria Altobello	Assessore	SI
4	Germano Baldi	Assessore	SI
5	Giovanni Del Vecchio	Assessore	SI
6	Antonella Garofalo	Assessore	SI
7	Lorena Iuliano	Assessore	SI
8	Armando Lamberti	Assessore	SI

Presenti: 8 - Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale Monica Siani.

Il Presidente Dott. Vincenzo Servalli, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LAGIUNTACOMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione dell'Assessore Antonella Garofalo, munita, ove previsti, dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

UDITA la relazione del proponente;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

A seguito di votazione palese che ha sortito il seguente esito: unanimità di voti favorevoli,

DELIBERA:

- 1 Di approvare l'allegata proposta di deliberazione in oggetto, nelle risultanze formulate dal proponente, che qui si intende integralmente trascritta;
- 2 Data l'urgenza, di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
AVENTE AD OGGETTO:**

APPROVAZIONE TARIFFE CANONE MERCATALE - ANNO 2022

L'ASSESSORE AL BILANCIO

Premesso che:

- la Legge 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), con l'art.1, comma 816, ha abolito, a decorrere dall'anno 2021, la tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche (Tosap), l'imposta comunale sulla pubblicità, il diritto sulle pubbliche affissioni e ogni canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;
- per effetto delle disposizioni contenute nei commi da 837 a 847 dell'art. 1 della richiamata legge, a decorrere dal 1° gennaio 2021 i Comuni sono tenuti a istituire, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 16 aprile 2021, è stato approvato il Regolamento che istituisce e disciplina il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate (canone mercatale), di cui alla Legge 160/2019, art.1, commi 837 -847;
- con delibera di Giunta Comunale n.56 del 23/04/2021 sono state approvate le tariffe del canone mercatale con decorrenza 1° Gennaio 2021, dando atto che in considerazione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, per effetto dell'art.30 del D.L.41/2021, dal 1 gennaio fino al 30 giugno 2021, successivamente prorogato fino al 31/03/2022, sono stati esonerati dal pagamento del canone mercatale i titolari di concessioni per l'occupazione temporanea dell'area mercatale;

VISTO l'articolo 9 comma 5 del richiamato regolamento di disciplina del "canone mercatale", che dispone: *"Le tariffe standard sono rivalutate annualmente con delibera di Giunta Comunale entro il termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione, in base alla variazione media annua, riferita al mese di dicembre dell'anno*



precedente, dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati, fermo restando il potere della Giunta Comunale di modificarne l'importo";

PRESO ATTO che la variazione percentuale dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati del mese di dicembre 2021, rispetto all'indice relativo allo stesso mese dell'anno precedente, è pari al 3,8%;

RITENUTO, adeguare in aumento le tariffe del "canone mercatale" a decorrere dal 1° gennaio 2022, nella misura del 3,8% pari alla succitata variazione percentuale ISTAT;

VISTO il limite di incremento del 25% delle tariffe giornaliere fissato dal comma 843 del già citato articolo 1 della legge 160 del 27 dicembre 2019;

RITENUTO adeguare a tale limite massimo del 25% le tariffe che con la richiamata delibera di Giunta Comunale n.56 del 23/04/2021 superavano il predetto limite, anche alla luce dei chiarimenti sull'applicazione della norma resi dal MEF con le risoluzioni n. 6/DF del 28/07/2021 e n. 1/DF del 31/01/2022;

VISTO l'art. 53, comma 16, legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede che: «il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento.»;

VISTO l'art. 1, comma 169 della legge 27.12.2006, n. 296, (legge finanziaria 2007);

VISTO il comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30 dicembre 2021, n. 228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022, n. 15, che ha previsto il differimento al 31 maggio 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022-2024;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal I Settore interessato, che ha provveduto alla redazione della



proposta di deliberazione, la cui regolarità è attestata mediante la sottoscrizione dei pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n.267/2000 di regolarità tecnica e contabile;

PROPONE

alla Giunta Comunale di deliberare:

La premessa, cui si fa espresso rinvio, costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

1. DI AGGIORNARE le tariffe standard del “canone mercatale” nella misura del 3,8%, pari all'incremento medio annuo dell'indice ISTAT nazionale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati riferito al mese di dicembre 2021, rispetto all'indice relativo allo stesso mese dell'anno precedente, come riportato nei allegati prospetti sub a) e b), che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. DI ADEGUARE al limite massimo di incremento del 25% le tariffe giornaliere che nel 2021 superavano il predetto limite previsto dal comma 843 dell' art.1 della legge 160 del 27 dicembre 2019, applicando il coefficiente moltiplicatore 1,25 alle tariffe standard aggiornate ai fini istat;
3. DI FISSARE la decorrenza dell'incremento tariffario al 1° gennaio 2022;
4. DI DARE ATTO che, in considerazione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, per effetto dell'art.1, comma 706 ,della L.234/2021, dal 1 gennaio al 31 marzo c.a., sono esonerati dal pagamento del canone mercatale i titolari di concessioni per l'occupazione temporanea dell'area mercatale;
5. DI DISPORRE il differimento del termine di scadenza del pagamento annuale del canone mercatale al 30 giugno c.a., atteso il persistere degli effetti dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19;
7. Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.


L'assessore al Bilancio



Città di
Cava de' Tirreni

Avv. Antonella Garofalo



Pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Sett. 1 Finanziario e Tributi

Vista la superiore proposta di deliberazione, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Cava de' Tirreni, 04/05/2022

Il Dirigente

Dott. Francesco Sorrentino

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: Sett. 1 Finanziario e Tributi

Vista la superiore proposta di deliberazione, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Cava de' Tirreni, 04/05/2022

Il Dirigente

Dott. Francesco Sorrentino



Città di Cava de' Tirreni
I Settore – Finanziario e Tributi

Tariffe canone mercatale - Anno 2022

PROSPETTO A) TARIFFE ANNUALI CANONE MERCATALE

CATEGORIE		TARIFFA ANNUA PER METRO QUADRATO	
Tariffa standard canone mercatale annuo (per classificazione comma 841 art.1 - L.160/2019)		€ 51,90	
1° categoria “centro urbano”		€ 51,90	
2° categoria “area extraurbana” (standard ridotta del 30%)		€ 36,33	
A.1	Per anno e per ogni metro quadrato	Coefficiente moltiplicatore della tariffa standard	Tariffa
	Occupazione permanente in area di mercato, ricadente in:		
	- centro urbano	1	€ 51,90
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1	€ 36,33
	Occupazione permanente in area di mercato con chioschi per somministrazione, ricadente in:		
	- centro urbano	1,25	€ 64,87
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1,25	€ 45,41
	Occupazione permanente in area di mercato cimiteriale con chioschi per la vendita di fiori, ricadente in:		
	- centro urbano	0,60	€ 31,14
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	0,60	€ 21,80
	Occupazione permanente in area di mercato, di spazi sottostanti e sovrastanti il suolo, ricadente in:		
	- centro urbano	0,40	€ 20,76
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	0,40	€ 14,53

PROSPETTO B) TARIFFE GIORNALIERE CANONE MERCATALE

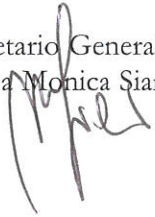
CATEGORIE		TARIFFA A GIORNO PER METRO QUADRATO	
Tariffa standard giornaliera/mq (comma 842 art.1 L.160/19)		€ 1,24	
1^ categoria "centro"		€ 1,24	
2^ categoria "area extraurbana"((standard ridotta del 30%)		€ 0,87	
B1	Per ogni metro quadrato al giorno	Coefficiente moltiplicatore	Tariffa
	Occupazione temporanea in area di mercato, ricadente in :		
	- centro urbano	1	€ 1,24
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1	€ 0,87
	Occupazione temporanea in mercatini straordinari (natalizi, pasquali, e similari), con maggiorazione della tariffa standard del 25%, ricadente in :		
	- centro urbano	1,25	€ 1,55
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1,25	€ 1,09
	Occupazione temporanea in mercati di cui alle lett. h) e i) dell'art.2 comma 4 del regolamento, riduzione della tariffa standard del 60% , ricadente in :		
	- centro urbano	1	€ 0,50
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1	€ 0,35
	Per ogni metro quadrato tariffa giornaliera al mq (da frazionare in ore fino a un massimo di 9 ore)		
	Occupazione temporanea in area di mercato, su area ricadente in:		
	- centro urbano	1	€ 1,24
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1	€ 0,87
	Occupazione temporanea in area di mercato con carattere ricorrente e con cadenza settimanale (con riduzione della tariffa standard del 30%), ricadente in :		
	- centro urbano	1	€ 0,87
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1	€ 0,61
	Occupazione temporanea in area di mercato da operatori "spuntisti"(maggiorazione della tariffa standard del 25%), su area ricadente in:		
	- centro urbano	1,25	€ 1,55
	- area extraurbana (riduzione tariffa standard del 30%)	1,25	€ 1,08

Delibera G.C. n. 67 del 09/05/2022

Oggetto: APPROVAZIONE TARIFFE CANONE MERCATALE - ANNO 2022

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Monica Siani



Il Sindaco
Dott. Vincenzo Servalli

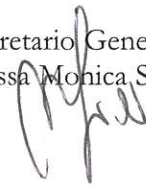


PUBBLICAZIONE

Certifico, su conforme dichiarazione del responsabile del procedimento, che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio informatico di questo Comune e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della L. n. 69/2009.

Cava de' Tirreni, 10 MAG 2022

Il Segretario Generale
Dott.ssa Monica Siani



ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è esecutiva il giorno 09/05/2022

☐ Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000)

☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000)

Cava de' Tirreni, 10 MAG 2022

Il Segretario Generale
Dott.ssa Monica Siani

