



# CITTÀ DI CAVA DE' TIRRENI

(Provincia di Salerno)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num.	Data	Oggetto
151	04/09/2021	ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DEL DUP 2021/2023 E DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023

L'anno duemilaventuno, il giorno quattro del mese di Settembre alle ore 19:30 e seguenti, nell'apposita sala del Palazzo di Città, debitamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale. Al momento della trattazione dell'argomento sopra riportato, sono presenti:

	Nome e cognome	Presente
1	Vincenzo Servalli	SI
2	Nunzio Senatore	SI
3	Annamaria Altobello	SI
4	Germano Baldi	SI
5	Giovanni Del Vecchio	SI
6	Antonella Garofalo	SI
7	Lorena Iuliano	SI
8	Armando Lamberti	SI

Presenti: 8 - Assenti: 0

Partecipa il Segretario Generale Monica Siani.

Il Presidente Dott. Vincenzo Servalli, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 50 dello Statuto Comunale;

VISTA l'allegata proposta di deliberazione del Sindaco Vincenzo Servalli, munita, ove previsti, dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

UDITA la relazione del proponente;

RITENUTA la proposta meritevole di approvazione;

A seguito di votazione palese che ha sortito il seguente esito: unanimità di voti favorevoli,

### DELIBERA:

- 1 Di approvare l'allegata proposta di deliberazione in oggetto, nelle risultanze formulate dal proponente, che qui si intende integralmente trascritta;
- 2 Data l'urgenza, di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE  
AVENTE AD OGGETTO:**

ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DEL DUP 2021/2023 E DEL BILANCIO DI  
PREVISIONE 2021/2023

**IL SINDACO**

**Premesso** che con deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 30/07/2021 è stato approvato lo schema del rendiconto della gestione relativo all'esercizio finanziario 2020, dal quale è risultato un disavanzo di amministrazione da ripianare nell'esercizio corrente e in quelli successivi ai sensi della vigente normativa;

**Visto** l'art. 188 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale consente ai fini del ripiano di disavanzo, di utilizzare i proventi derivanti da alienazione di beni patrimoniali disponibili;

**Rilevata** la necessità di garantire, nell'ambito dell'attività di redazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, la necessaria copertura del disavanzo di amministrazione anche attraverso l'adozione di misure straordinarie, **in ragione della singolare congiuntura connessa alla complessa situazione economico finanziaria dell'Ente, aggravata dell'attuale emergenza sanitaria e agli effetti della stessa sul piano economico-sociale;**

**Vista** la deliberazione di Giunta n. 132 del 02/09/2021 con la quale è stato aggiornato il piano delle alienazioni e della valorizzazione degli immobili, da sottoporre all'approvazione del C.C.;

**Considerato** che il IV Settore ha avviato numerose procedure di alienazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, di cui alcune già perfezionate ed altre in corso di perfezionamento, il cui esito ragionevolmente positivo determinerà un significativo introito di risorse finanziarie entro la conclusione dell'anno corrente;

**Considerato**, inoltre, che l'Amministrazione, nell'ambito delle misure previste per il ripiano del disavanzo di amministrazione, intende procedere all'alienazione della titolarità della farmacia comunale attualmente gestita dal Consorzio Farmaceutico Intercomunale, in uno all'immobile sede della citata farmacia, previo recesso dal su citato consorzio, come da atto di indirizzo approvato con deliberazione di Giunta approvata in data odierna;

**Considerato** che, in ragione dell'attuale andamento del mercato di settore, si prevede il perfezionamento di gran parte delle procedure di alienazione entro la conclusione dell'anno corrente;

**Considerato** l'imminente avvio da parte del Servizio Patrimonio della procedura per l'assegnazione di



n.14 siti per la concessione ventennale di spazi da destinare ai gestori di compagnie telefoniche per l'installazione di antenne per l'importo complessivo a base di gara di € 1.430.000,00 con previsione nel bando della condizione che ciascun concesionario provveda al pagamento del corrispettivo per l'intera durata della concessione in via anticipata al momento della sottoscrizione degli atti concessori, prevista comunque entro il 2021;

**Ritenuto** per le motivazioni di cui sopra che, sulla base della ragionevole valutazione dell'andamento dei tempi di attuazione delle citate procedure, finalizzate all'acquisizione di risorse finanziarie entro la fine del corrente esercizio, è necessario, al fine di garantire il conseguimento del pareggio di bilancio nell'ambito della redazione del DUP 2021/2023 e dello schema del Bilancio di Previsione 2021/2023, impartire al servizio finanziario la direttiva di determinare lo stanziamento relativo al "Fondo accantonamento alienazioni" al netto dell'importo necessario a garantire la copertura della quota di disavanzo di amministrazione per le annualità 2021/2023, nonché di determinare lo stanziamento relativo al "Fondo crediti di dubbia esigibilità" al netto dell'importo a base di gara della procedura per la concessione di siti per la telefonia cellulare di cui sopra;

**Ritenuto** di provvedere in merito attraverso la formulazione di apposito atto di indirizzo;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

#### PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE DI DELIBERARE

Per le motivazioni di cui in premessa, che si intendono qui integralmente riportate, di dare al Dirigente del Settore finanziario il seguente indirizzo:

1. di disporre, nell'ambito della redazione del DUP 2021/2023 e dello schema di bilancio di previsione 2021/2023, la determinazione dello stanziamento relativo al **"Fondo accantonamento alienazioni"** al netto dell'importo necessario a garantire la copertura della quota di disavanzo di amministrazione per le annualità 2021/2023, nonché la determinazione dello stanziamento relativo al **"Fondo crediti di dubbia esigibilità"** al netto dell'importo a base di gara della procedura per la concessione di siti per la telefonia cellulare di cui in premessa;
2. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente del Servizio Finanziario per l'esecuzione dei conseguenziali adempimenti di competenza;
3. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco  
Dott. Vincenzo Servalli

*Delibera G.C. n. 151 del 04/09/2021*

*Oggetto: ATTO DI INDIRIZZO PER LA REDAZIONE DEL DUP 2021/2023 E DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023*

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Monica Siani



Il Sindaco  
Dott. Vincenzo Servalli



#### PUBBLICAZIONE

Certifico, su conforme dichiarazione del responsabile del procedimento, che la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio informatico di questo Comune e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 della L. n. 69/2009.

Cava de' Tirreni, 10 SET 2021

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Monica Siani



#### ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione è esecutiva il giorno 04/09/2021

Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (*Art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000*)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (*Art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000*)

Cava de' Tirreni, 10 SET 2021

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Monica Siani

